



CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA
ASCOM PADOVA

imprese insieme

Settimanale dell'Associazione Commercianti - Turismo - Servizi - Piccola e media Impresa della Provincia di Padova
Direttore Responsabile: Fernando Zilio - Redazione: P.zza Virgilio Bardella n° 3 - 35131 - PD - Tel. 049 820.97.11
Editore: Ascom - Associazione Commercianti Turismo e Servizi P.M.I. della Provincia di Padova - Stampa Cleup PD
Poste Italiane S.p.a. - Spedizione in Abbonamento al 70% - Reg. Trib. PD n. 1976 del 2/11/05

tuttoASCOM

Anno IX - N. 4 - Mese: Aprile 2013

Compilazione 730

E' fissata al 31 maggio la scadenza della dichiarazione

E' tempo di dichiarazione dei redditi e il Caaf 50&Più sta fissando gli appuntamenti per la compilazione del modello 730/2013. All'interno di questo foglio informativo troverete tutte le indicazioni di tutti i documenti necessari e obbligatori da presentare presso i nostri uffici.

Vi invitiamo a fissare, al più presto, l'appuntamento presso la sede:

**Ascom di Piazza Bardella
telefonando
allo 049.8209799
dal LUNEDI'
al VENERDI', solo al MATTINO
dalle ore 8.30 alle ore 12.30**

**Ascom Centro Storico
in Via Zabarella telefonando
allo 049.8364389
dal LUNEDI' al VENERDI',
solo al MATTINO
dalle ore 8.30 alle ore 12.30**

Le variazioni da segnalare

E' necessario segnalare al Caaf ogni variazione rispetto alla dichiarazione dell'anno precedente, come ad esempio:

1. nuova residenza anagrafica;
2. variazioni stato civile;
3. modifica dello stato di coniuge o di figlio fiscalmente a carico;

4. acquisto e/o vendita di terreni (specificando se il terreno venduto è edificabile) e fabbricati o variazioni della quota di proprietà di immobili già posseduti;

5. locazione d'immobili e variazioni riguardanti il relativo canone annuo;

6. variazioni d'uso degli immobili posseduti.

SERVIZIO GRATUITO MODELLO CUD - INPS

Come noto, sulla base delle disposizioni di legge relative alle riduzioni della spesa pubblica, l'Inps non procederà più all'invio tramite posta dei modelli CUD, che saranno rilasciati solo attraverso canale telematico. Il 50&Più Caaf offre il servizio gratuito di rilascio del modello CUD.

Chi fosse interessato dovrà portare il documento d'identità, **obbligatoriamente già fotocopiato**, del pensionato richiedente il rilascio del CUD.

I documenti da presentare

Salvo casi particolari, la documentazione da esibire al CAAF è la seguente:

- copia del Modello 730 o del Modello Unico, con ricevuta d'invio, dello scorso anno;
- ricevute delle deleghe di versamento Modello F24 (per i contribuenti che nell'anno precedente hanno presentato il Modello Unico);

Per quanto riguarda i redditi: modello CUD 2013, rilasciata dal datore di lavoro o ente pensionistico;

- certificazione attestante i redditi derivanti da lavoro autonomo occasionale;
- certificazione relativa agli utili ed agli altri proventi equiparati corrisposti nell'anno 2012;
- copia del rogito notarile in caso di acquisto o vendita di terreni e/o fabbricati nel corso del 2012;
- documentazione catastale per i fabbricati e/o terreni avuti in successione nel corso del 2012;

Per quanto riguarda gli immobili soggetti a cedolare secca:

- copia del contratto di locazione
- copia ricevuta telematica mod. 69 o Siria per le registrazioni offline
- copia ricevuta di raccomandata a/r all'inquilino

Per quanto riguarda gli oneri detraibili:

- ricevute relative a **spese sanitarie**. In linea di massima, si fa presente che ai fini del riconoscimento della detrazione:

- la documentazione della spesa sostenuta per i **ticket farmaceutici** e dei **medicinali** acquistati anche senza prescrizione medica è costituita dallo scontrino fiscale "parlante" rilasciato dalla farmacia; ciò significa che deve obbligatoriamente essere indicato il codice fiscale dell'acquirente e la dicitura "farmaco" o "medicinale"; i parafarmaci non sono più detraibili;

- spese relative all'acquisto o all'affitto di dispositivi medici (es. apparecchi per aerosol o per la misurazione della pressione sanguigna) purchè dallo scontrino o dalla fattura risulti il soggetto che sostiene la spesa e la descrizione del dispositivo medico che deve essere contrassegnato dalla marcatura CE;

- spese mediche generiche e specialistiche: fattura o ricevuta fiscale;

- cure termali: copia prescrizione medica e fattura;

Riguardo alla detrazione degli interessi per mutui ipotecari per acquisto dell'abitazione principale:

- a) contratto di mutuo;
- b) contratto di acquisto;
- c) quietanze di pagamento degli interessi passivi corrisposti.;

Se il CAAF 50&PIU' è già in possesso dei dati di cui alla lett. a) e b) , perché prodotti in anni precedenti, il contribuente può attestare con autocertificazione la sussistenza dei requisiti richiesti.

Riguardo alla detrazione degli interessi per

mutui ipotecari per costruzione e ristrutturazione edilizia dell'abitazione principale:

- a) contratto di mutuo;
- b) abilitazioni amministrative richieste;
- c) copie fatture e ricevute fiscali dei lavori eseguiti;
- d) quietanze di pagamento degli interessi passivi corrisposti.

- quietanze di polizze **assicurative vita** e contro gli **infornuti** stipulate o rinnovate entro il 31 dicembre 2000: attestazione di detraibilità dei premi da parte delle assicurazioni.

- quietanze di polizze **assicurative** aventi per oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5% o di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani stipulate o rinnovate a partire dal 1° gennaio 2001. Dalle quietanze debbono risultare le suddette qualità specifiche della polizza. In caso contrario, è necessario esibire anche un'attestazione di detraibilità dei premi da parte dell'assicurazione;

- ricevute relative a **spese di istruzione** (secondaria e universitaria);

- ricevute relative a **spese funebri** in caso di morte di persone indicate nell'art.433 del Codice Civile;

- ricevute di pagamento contenente gli estremi anagrafici e i codici fiscali del soggetto che effettua il pagamento, di chi lo riceve e del soggetto assistito, nonché certificato medico attestante la non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, relativamente alle spese **per addetti all'assistenza personale**;

- altri giustificativi inerenti a spese detraibili dall'imposta lorda (erogazioni in denaro a favore di movimenti e partiti politici; a favore di ONLUS; a favore delle associazioni sportive dilettantistiche; i contributi associativi versati dai soci alle società di mutuo soccorso di cui all'art.1 della legge n.3818 del 1886; etc.);

- per le **spese per attività sportive** per ragazzi fra i 5 e 18 anni: ricevute di pagamento (fattura, ricevuta, quietanza, bollettino bancario o postale) con indicazione dei codici fiscali del soggetto o ente che ha reso la prestazione, del praticante l'attività sportiva e di chi effettua il pagamento, l'attività sportiva svolta, la causale e l'importo corrisposto;

- **spese per la frequenza di asili nido:** fattura o ricevuta fiscale;

- **per le spese di intermediazione immobiliare** per l'acquisto dell'abitazione principale: fattura del 2012 rilasciata dall'agenzia di intermediazione;

- Atto notarile relativo alla compravendita dell'immobile nel quale sono stati riportati: importo spesa sostenuta per attività di mediazione, modalità di pagamento, c.f. dell'agente immobiliare.

- fatture, ricevute fiscali e scontrini con prescrizione per le **spese veterinarie**;

- **documenti** comprovanti il pagamento dei contributi versati per il **riscatto del corso di laurea** di un familiare fiscalmente a carico.

Per quanto riguarda le altre detrazioni:

ai fini della **detrazione per gli inquilini** di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratti in regime convenzionale: copia del contratto di locazione stipulato ai sensi dell'artt.2, comma 3, e 4, commi 2 e 3, della legge 9 dicembre 1998, n.431;

Per quanto riguarda gli oneri deducibili:

- ricevuta del versamento di **contributi previdenziali volontari**. In caso di pagamento rateale dei contributi, è necessario esibire, oltre alle ricevute di versamento, il piano di pagamento predisposto dall'Ente pensionistico. La deduzione, infatti, non compete per le somme relative agli interessi per dilazione di pagamento;

- ricevuta del versamento del premio di assicurazione di responsabilità civile per i veicoli, dove siano evidenziati i contributi al **Servizio Sanitario Nazionale**; **l'importo è deducibile solo per la quota che supera complessivamente 40 euro**

- ricevuta del versamento dei contributi per **addetti ai servizi domestici** (deducibili soltanto per la parte a carico del datore di lavoro);

- ricevuta del versamento dei contributi per i **Paesi in via di sviluppo**;

- ricevuta del versamento dei contributi a favore di **istituzioni religiose** (Istituto Centrale per il sostentamento del clero della Chiesa Cattolica Italiana, etc.);

- **ricevute relative a spese mediche** e di assistenza specifica dei portatori di handicap;

- **ricevuta rilasciata dal coniuge** (il cui codice fiscale deve essere indicato nel 730) per le somme percepite, ovvero ricevuta dei vaglia o bonifici, relativamente ad assegni periodici corrisposti al coniuge in conseguenza di separazione o divorzio e copia della relativa sentenza;

- ricevuta del versamento di somme alle forme **pensionistiche individuali** attuate ai sensi del decreto legislativo 124 del 1993;

- **altri giustificativi inerenti a spese deducibili dal reddito imponibile** (ricevuta del versamento dei contributi versati ai fondi integrativi al Servizio Sanitario Nazionale; certificato, rilasciato da ente iscritto nell'albo approvato dalla Commissione per le adozioni internazionali, attestante l'ammontare complessivo delle spese sostenute per l'espletamento delle procedure di adozione di minori stranieri; etc.);

Ai fini del beneficio della detrazione del 36/50 per cento previsto per interventi di recupero del patrimonio edilizio:

- **copia della ricevuta postale della raccomandata** con la quale è stata trasmessa la

comunicazione di inizio lavori al Centro di Servizio o al Centro Operativo di Pescara (per i lavori iniziati prima del 14.05.11);

- **copia delle fatture** e dei relativi **bonifici bancari** con le indicazioni prescritte;

- **visura catastale** per i dati identificativi degli immobili oggetto di lavori iniziati dal 14.05.2011;

- **copia della documentazione** relativa alle spese il cui pagamento non è stato eseguito con bonifico bancario (oneri di urbanizzazione, diritti pagati per le concessioni, le autorizzazioni, etc.);

- **nel caso di lavori condominiali** è sufficiente una certificazione dell'amministratore del condominio che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti ai fini della detrazione in parola e la quota millesimale effettivamente pagata dal condomino per cui spetta la detrazione.

Ai fini del beneficio della detrazione del 55 per cento previsto per interventi di risparmio energetico:

- copia **dell'asseverazione di un tecnico abilitato** che attesti la rispondenza degli interventi effettuati ai requisiti tecnici richiesti.

Per le sostituzioni di finestre, comprensive di infissi, l'asseverazione può essere sostituita da una certificazione dei produttori degli stessi infissi che attesti i requisiti richiesti. Per gli impianti di potenza nominale del focolare, o di potenza elettrica nominale, non superiore a 100 KW, l'asseverazione può essere sostituita da una certificazione dei produttori delle caldaie a condensazione e delle valvole termostatiche a bassa inerzia termica ovvero dei produttori delle pompe di calore ad alta efficienza e degli impianti geotermici a bassa entalpia che attesti il rispetto dei requisiti richiesti;

- **copia della ricevuta telematica** di invio della documentazione prescritta all'ENEA;

- copia dell'attestato di certificazione o qualificazione energetica;

- copia della scheda informativa sugli interventi realizzati;

- Copia della ricevuta telematica relativa alla comunicazione all'Agenzia delle entrate in caso di lavori non conclusi entro l'anno 2012;

- **copia delle fatture** e dei relativi **bonifici bancari** con le indicazioni prescritte;

Per gli immobili ceduti da parte di imprese di costruzione o ristrutturazione immobiliare, facenti parte di "interi fabbricati" oggetto di "restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione" da parte delle stesse:

- copia del contratto di compravendita;

- attestazione da parte dell'impresa circa la sussistenza dei requisiti previsti per poter fruire della agevolazione ex art.9, comma 2, della legge 448/2001 e successive modificazioni.

Non solo 730 al Caaf...

Certificazione I.S.E.E.

Il Caaf offre altri servizi tra i quali la compilazione della certificazione I.S.E.E.

Tale certificazione viene rilasciata gratuitamente e può dare diritto ai seguenti vantaggi:

- Bonus Energia (riduzione bollette Gas e Enel);
- Asili nido e altri servizi scolastici;
- Riduzione tasse universitarie;
- Assegno di maternità;
- Riduzione abbonamento canone Telecom;
- Contributi per soggiorni climatici anziani;
- Assegno di cura.

I documenti necessari del nucleo familiare

- Modello 730 o unico o in mancanza il modello Cud;
- Estratto conto bancario o postale del mese di dicembre 2012 e/o eventuale altri investimenti (Bot, obbligazioni, investimenti azionari, assicurazioni sulla vita);
- In caso di pagamento di mutuo per l'acquisto dell'immobile posseduto allegare dichiarazione della Banca che attesti la quota capitale residua al 31/12/2012;
- In caso di residenza in abitazione in locazione allegare il contratto d'affitto registrato;
- Per il nucleo familiare con portatori di handicap o invalidi civili allegare il certificato della commissione medica dall'ASL che attesti lo stato d'invalidità superiore al 66%.
- Valore del patrimonio netto di imprese individuali (in caso di lavoro autonomo).

Pensione e Previdenza

L'assistenza in materia previdenziale è prestata dal patronato Enasco che assiste gratuitamente nelle pratiche relative alla verifica della posizione contributiva e alla presentazione della pratica di pensione.

Qui di seguito vi elenchiamo alcuni dei servizi:

- Verifica delle posizioni assicurative;

- Pensioni di vecchiaia, anzianità e invalidità;
- Pensioni ai superstiti
- Assegno sociale;
- Pensioni supplementari;
- Ricongiunzioni e riscatti;
- Prestazioni a favore degli invalidi civili.

Informazioni previdenza

Pensione supplementare nella gestione separata (parasubordinati):

E' una pensione che si può ottenere dall'Inps e che va ad aggiungersi alla pensione principale.

Si può ottenere quando i contributi versati non sono sufficienti per avere una pensione autonoma.

Assegno di accompagnamento:

L'indennità di accompagnamento è un sostegno economico che viene erogato dallo Stato alle persone che non possono compiere gli atti quotidiani della vita, non deambulabili, che hanno bisogno di assistenza continua e che non siano ricoverati gratuitamente presso strutture pubbliche per più di un mese.

E' importante evidenziare che tale prestazione non è subordinata a limiti di reddito o di età.

Maternità extra lavoro - accredito figurativo:

I periodi corrispondenti all'astensione obbligatoria di maternità verificatasi in qualsiasi momento al di fuori del rapporto di lavoro, sono considerati utili ai fini pensionistici, a condizione che si possano far valere almeno cinque anni di contribuzione di lavoro dipendente.

INFORMAZIONI ENASCO

Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento e ottenere l'assistenza dell'Enasco di prega di telefonare al numero 049.8209785.

Si ricorda che la sede Enasco si trova presso l'Ascom di Padova in Piazza Bardella, 3 (Zona Stanga).

La sede è facilmente raggiungibile in auto o con i mezzi pubblici (autobus n. 18, 9 o minibus).